

Обоснование необходимости разработки профессионального стандарта «Специалист в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов»

Раздел 1. Общая характеристика вида профессиональной деятельности, трудовых функций. Сравнительный анализ

1.1. Информация о перспективах развития вида профессиональной деятельности

По мере постоянного развития и усложнения любой сферы профессиональной деятельности, естественной и наилучшей практикой, обеспечивающей ее дальнейшее развитие и рост эффективности, является появление дополнительных форм ее контроля.

Так, например, по мере развития и многократного усложнения деятельности в области бухгалтерского учета (в том числе, с учетом цифровизации данной деятельности, увеличением объема данных и т.п.) возникла, и является общепризнанной во всем мире, практика проведения независимого аудита бухгалтерской отчетности организаций.

Аналогично, по мере роста и усложнения любого бизнеса, на определенном этапе для повышения контроля за деятельностью менеджерского состава наилучшей мировой практикой признается внедрение процедур внутреннего аудита.

Подобная практика в различных формах также активно внедряется во многих специальных областях деятельности, характеризующихся постоянным усложнением и ростом (например, практика получения «второго мнения» в медицинской отрасли и пр.).

При реализации инвестиционно-строительных проектов наилучшей практикой повышения эффективности участниками рынка признается практика проведения финансово-технического аудита и мониторинга проектов.

Финансово-технический аудит и мониторинг проектов является комплексной деятельностью и осуществляется силами специалистов, знания которых находятся на стыке, в том числе, строительства, общих технологических составляющих строительной деятельности (в том числе, сфер знаний в области отопления, вентиляции, кондиционирования, водоснабжения, электроэнергетики, пожарной безопасности и пр.), специальной технологической составляющей конкретного проекта (например, в области нефтехимии, деревообработки, пищевой промышленности и т.п.), сметного дела, экономики и финансов, бухгалтерского аудита, форензика, оценки стоимости и пр.

Основными потребителями услуг по проведению финансово-технического аудита и мониторинга проектов являются, в том числе крупные российские и зарубежные банки, фонды и прочие инвесторы, участвующие в финансировании инвестиционно-строительных проектов, крупные государственные компании, стремящиеся увеличить эффективность реализации инвестиционно-строительных проектов, а также профессиональные строительные организации, стремящиеся для повышения эффективности деятельности к внедрению механизмов независимого и объективного контроля.

Кроме того, крупнейшими банками России в настоящее время активно вводится практика обязательного финансово-технического аудита и мониторинга проектов в рамках расширенного банковского сопровождения контрактов (в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 «Об

осуществлении банковского сопровождения контрактов»), при котором путем финансово-технического аудита и мониторинга реализации проектов обеспечивается, в том числе, строгий контроль целевого использования средств инвесторов.

Кроме того, значительно растет спрос на проведение деятельности по финансово-техническому аудиту и мониторингу проектов с стороны юридических служб организаций, для которых наличие независимого аудитора на строительной площадке является независимым объективным источником информации, которая является основанием для выстраивания взаимоотношений с участниками строительства, а в случае возникновения споров и конфликтов – доказательной базой как для досудебного, так и для судебного их урегулирования.

Таким образом, в последние годы градостроительные организации и учреждения, крупные строительные и консалтинговые компании последовательно формируют запрос на подготовку специалистов, квалификация которых при одновременном обладании знаниями, как в экономике, так и в инженерной сфере позволяла бы проверять, оптимизировать и контролировать расходы на всех стадиях инвестиционного процесса (обоснование инвестиций, проектирование, проведение подрядных торгов, заключение контрактов, взаиморасчеты между участниками строительства, сдача объектов в эксплуатацию).

Эффективность инвестиций в сфере градостроительства существенным образом зависит от качества соответствующего документа (ТЭО, Бизнес-плана, разработанной проектно-сметной документации и пр.), в котором планируется, обосновывается и доказывается целесообразность инвестиций. На всех стадиях строительства, начиная от технико-экономического обоснования инвестиций, определения стоимости строящихся объектов, реконструкции и ремонта действующих, заканчивая контролем за ходом строительных работ, для независимой проверки подготовленных документов и контроля осуществляемой деятельности задействованы специалисты в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга проектов.

Финансово-технический аудит (в т.ч. его финансовая составляющая) как сфера (область) деятельности по независимой проверке и контролю деятельности участников строительства, в том числе в части планирования инвестиций, формирования финансово-экономических обоснований, стоимостных расчетов (обоснований) на всех этапах осуществления инвестиционно-строительного проекта, независимым образом контролирует экономические отношения среди его участников. На российском рынке труда спрос на сильных специалистов данной сферы удовлетворен не вполне. Работникам, имеющим специальность «Экономика и управление в строительстве» не хватает инженерной подготовки, знаний в области форензик и пр.; обладатели строительных специальностей владеют знаниями по технологии строительных процессов, проектированию, осуществлению расчетов строительных конструкций, однако испытывают дефицит знаний в области произведения экономических расчетов и пр. Этим определяется важность и значимость регламентирования квалификаций, последующего построения соответствующих процедур получения образования, проверки и подтверждения квалификаций.

Вопросы урегулирования договорных отношений участников инвестиционного процесса возможны только при использовании грамотных, глубоких и всесторонних знаний в сфере строительства, системы ценообразования, сметного нормирования, технологий, в области прикладных исследований в отношении проработки проекта в

части выбора места размещения проекта, инженерной инфраструктуры, инженерного оборудования, планируемых к строительству и имеющихся производственных объектов и экологической проработки проекта и пр.

Финансово-технический аудит – это комплекс (совокупность) методов и средств независимого контроля и управления стоимостью инвестиционного проекта на всех этапах его жизненного цикла, включающий в себя, в том числе, услуги на этапе проверки формирования бюджета проекта (бюджетное планирование проекта, (оценку эффективности капитальных вложений (инвестиционную оценку), услуги при проведении расчетов с использованием сметного ценообразования, экспертизе (проверку достоверности определения) сметной стоимости строительства, формированию стоимости проекта, стоимостном контроле процесса реализации проекта, анализ фактических затрат (стоимости инвестиционного проекта).

Основы механизма заложены Указом Президента Российской Федерации № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике» от 7 мая 2012 года, проводился в Российской Федерации с 2013 года после выхода Постановления Правительства РФ от 30.04.2013 № 382 «О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием».

Финансово-технический аудит предполагает комплексный анализ и проведение экспертной оценки обоснования выбора проектируемых технологических и конструктивных решений по созданию в рамках инвестиционного проекта объекта капитального строительства на их соответствие современному уровню развития техники и технологий, современным строительным материалам и оборудованию, применяемым в строительстве, с учетом требований современных технологий производства, необходимых для функционирования объекта капитального строительства, а также эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла в целях повышения эффективности использования бюджетных средств, снижения стоимости и сокращения сроков строительства, повышения конкурентоспособности производства.

По объектам естественных монополий аудит проводится с 2014 года по Директивам Правительства Российской Федерации от 30.05.2013 №2988п-П13 для ПАО «Газпром», ПАО «АК «Транснефть», ПАО «Русгидро», ПАО «Россети», ОАО «РЖД», ОАО «Зарубежнефть» свыше 1,5млрд. рублей на этапе обоснования инвестиций, проверки проектно-изыскательских работ, строительства, сдачи в эксплуатацию, эксплуатации.

В 2016 году в результате введения новых правил проведения, предусмотренных Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.12.2015 № 1333, рынок начал делиться на два направления: директивный аудит плавно перешел в основном к организациям, проводящим экспертизу проектной документации, а независимый аудит остался в поле деятельности консалтинговых компаний.

В конце 2016 года, начале 2017 года с выходом двух Постановлений Правительства РФ от 12.11.2016 № 1159 и от 12.05.2017 № 563 появились еще разновидности директивного аудита. Аудит проектной документации (Постановление Правительства РФ от 12.11.2016 № 1159) проводится в отношении объектов, по которым законодательством не предусмотрено проведение аудит для определения экономической эффективности проектной документации. А аудит обоснования инвестиций (Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 563) было внедрено в отношении объектов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, т.е. объектов «под ключ».

В 2017 году аудит стал проводиться в отношении инвестиционных программ развития субъектов электроэнергетики по Распоряжению Правительства Российской Федерации от 23.09.2016 N 2002-р. ТЦА инвестиционных программ предполагает анализ и оценку необходимости, достаточности инвестиционных проектов, достижения значений целевых показателей. Идея проведения ТЦА по долгосрочным программам развития компаний с государственным участием в разрезе экспертного аудита была озвучена еще в 2014 году на одном из заседаний кабинета Министров Российской Федерации. Предполагалось, что эти меры будут способствовать повышению эффективности и прозрачности компаний с государственным участием.

География объектов, по которым проводится аудит, охватывает практически все регионы Российской Федерации. Аудиторские компании смогли накопить огромный опыт с момента внедрения ТЦА в нашей стране, используя наработки зарубежных консалтинговых компаний, которые активно участвовали в проведении ТЦА в 2013-2014 годах. Замечания аудиторов носят как системный характер, повторяющиеся из года в год, например, применение неоптимальных технических решений, несовершенство института архитектурно-строительного проектирования, завышение или занижение стоимости проекта, риски в ходе реализации проекта, отсутствие необходимости реализации инвестиционного проекта в разрезе инвестиционной программы развития. Среди новых проблем - проблематика незавершенного строительства, несовершенство отраслевых институтов ценообразования, несовершенство авторского и строительного контроля и т.д.

Институт директивного ТЦА перешел в ведение государственной экспертизы, все более сращивается с ней, а вот независимый ТЦА постоянно трансформируется и ищет новые направления.

Методическое регулирование системы ценообразования фактически построено по принципу адаптации тех документов, которыми пользовался строительный комплекс Советского Союза, к рыночным условиям. Основу методического обеспечения ценообразования в строительстве составляли: вначале СНиП 11-01-95 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений», СП 81-01-94 «Свод правил по определению стоимости строительства в составе предпроектной и проектно-сметной документации» и «Порядок определения стоимости строительства и свободных (договорных) цен на строительную продукцию в условиях развития рыночных отношений», затем МДС 81-1.99 «Методические указания по определению стоимости строительной продукции на территории РФ» и ее преемник МДС 81-35.2004 с одноименным названием. Деятельность по совершенствованию нормативного и методического регулирования сферы предметной области в Российской Федерации продолжается; однако, совершенно очевидны перспективные направления деятельности, одним из базовых направлений которой должно являться утверждение профессионального стандарта.

Рассмотрим момент, предшествующий непосредственному инвестированию. Во всех странах мира любое предприятие, любая фирма независимо от формы собственности, прежде чем начать предпринимательское дело, предварительно разрабатывает детальный план (проект) мероприятий с определением финансовых затрат и конечного результата.

Осуществление капитального строительства во всех сферах экономики, предприятиях (организациях) немислимо без планирования капитальных вложений.

Планирование капитальных вложений — это система прогнозных и плановых расчетов по воспроизводству основных фондов на базе капитальных вложений на предстоящий период. План капитальных вложений в воспроизводство основных фондов охватывает важнейшие стороны этого процесса, обеспечивает его единство и пропорциональность с источниками финансирования и вместе с тем оптимальность плановых заданий. В плане каждого предприятия (организации), района и отрасли находят отражение основные задачи планирования капитальных вложений.

При этом, как показывает практика, постоянное увеличение сложности и комплексности инвестиционных проектов все больше увеличивает потребность рынка в независимом контроле за их планированием и реализацией, осуществляемом в форме финансово-технического аудита и мониторинга проектов.

Значимость и динамика этой сферы подтверждаются также **недавними нормативными изменениями**. Так, в частности, Правительством Российской Федерации изменен порядок планирования капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Российской Федерации за счет средств федерального бюджета, а также предоставлен порядок получения из федерального бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных (муниципальных) предприятий) на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта.

В целях реализации этих изменений приняты следующие постановления:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 января 2014 г. № 13 «Об утверждении Правил осуществления капитальных вложений в объекты государственной собственности Российской Федерации за счет средств федерального бюджета»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 января 2014 г. № 14 «Об утверждении Правил принятия решений о предоставлении субсидий из федерального бюджета на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Российской Федерации и приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 января 2014 г. № 15 «Об утверждении Правил принятия решений о предоставлении получателю средств федерального бюджета права заключать соглашения о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты государственной собственности Российской Федерации на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств на предоставление указанных субсидий»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 января 2014 г. № 16 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановление Правительства России от 01 октября 2020 г. №1577 "Об утверждении Правил заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений";
- Постановление Правительства РФ от 3 октября 2020 г. № 1599 "О порядке предоставления из федерального бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных (муниципальных) предприятий) на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, и определения объема возмещения указанных затрат"

В целях получения субсидий в соответствии с разделом II п. 19 Правил предоставления из федерального бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных (муниципальных) предприятий) на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, и определения объема возмещения указанных затрат, организацией, реализующей проект, привлекаются экспертные организации для проведения технологического и ценового аудита, имеющие в своем штате именно **специалистов в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов.**

Предметом финансово-технического аудита являются с учетом экономической целесообразности:

- оценка обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности с учетом эксплуатационных расходов на эксплуатацию (использование) создаваемого объекта инфраструктуры в процессе жизненного цикла;
- оценка предполагаемой (предельной) стоимости создаваемого объекта инфраструктуры;
- оценка обоснованности отнесения объекта инфраструктуры к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре;
- оценка соответствия объектов инфраструктуры потребностям проекта

Основная цель профессионального стандарта – это организация, планирование, выполнение работ по проведению финансово-технического аудита и мониторинга проектов с разработкой отчетных материалов (заключений, отчетов), получение и использование результатов выполненных работ в процессе деятельности, оценке рисков, в том числе для оценки и подтверждения соответствия результатов деятельности участников проекта установленным требованиям.

Основываясь на мировом опыте, на странах, характеризующихся высоким уровнем развития экономики, значимость сферы квалификаций предметной области для градостроительной сферы признается и подкрепляется нормативно, организационно, финансово; в сфере образования созданы, функционируют и развиваются образовательные программы по подготовке таких специалистов (США, Великобритания, Германия и другие государства).

Несмотря на глобальные изменения законодательства Российской Федерации, практика представляет специалистам новые возможности для применения финансово-

технического института и применения опыта специалистов в области финансово-технического аудита в различных отраслях народного хозяйства. Новые направления деятельности аудиторов – банковское сопровождение различных проектов, проектное финансирование в долевым строительстве с использованием счетов эскроу, сопровождение инвестиционных программ, реализация нацпроектов, цифровизация и BIM-моделирование в строительстве, сопровождение контрактов жизненного цикла (КЖЦ), незавершенное строительство и многое др.

1.2. Сравнительный анализ разработанного профессионального стандарта «Специалист в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов» от существующих профессиональных стандартов.

Отвечая на вопрос о разнице существующих профессиональных стандартов и разработанного профессионального стандарта «Специалист в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов», отметим следующее:

1. В целом, в таких областях как, например, финансы, менеджмент, проектная деятельность, и иных, существуют стандарты как операционной, так и аудиторской деятельности.

В финансовой области, например, существуют стандарты бухгалтерской деятельности и стандарты аудита.

В области менеджмента также существуют как стандарты, непосредственно связанные с реализацией инвестиционных проектов и производства, так и стандарты внутреннего контроля за осуществлением операционной деятельности.

Аналогично, в области проектирования есть стандарты проектной деятельности (проектировщиков) и стандарты деятельности по экспертизе проектной документации (государственная и негосударственная экспертиза).

Некоторые примеры приведены в таблице ниже.

Область	Примеры профстандартов операционной деятельности	Примеры профстандартов аудиторской деятельности
Финансы и экономика	Бухгалтер. Код ПС 08.001.	Аудитор. Код ПС 08.023.
Менеджмент	Специалист по процессному управлению. Код ПС 07.007	Внутренний аудитор. Код ПС 08.010; Специалист по внутреннему контролю (внутренний контролер). Код ПС 08.006.
	Специалист по стратегическому и тактическому планированию и организации производства. Код ПС 40.033.	
	Руководитель строительной	

	организации. Код ПС 16.038.	
Проектная	Организатор проектного производства в строительстве. Код ПС 16.114.	Эксперт в области государственной и ведомственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов использования атомной энергии федеральных ядерных организаций. Код ПС 24.099.

2. Основная **цель** предлагаемого стандарта - организация, планирование, выполнение работ по проведению финансово-технического аудита и мониторинга проектов с разработкой отчетных материалов (заключений, отчетов), получение и использование результатов выполненных работ в процессе деятельности, в том числе **для оценки и подтверждения соответствия результатов деятельности участников проекта установленным требованиям.**

3. Финансово-технический аудит (в т.ч. его финансовая составляющая) как сфера (область) деятельности по **независимой проверке и контролю** деятельности участников строительства, в том числе в части планирования инвестиций, формирования финансово-экономических обоснований, стоимостных расчетов (обоснований) на всех этапах осуществления инвестиционно-строительного проекта, независимым образом контролирует экономические отношения среди его участников.

Работникам, имеющим специальность «Экономика и управление в строительстве» не хватает инженерной подготовки, знаний в области форензик и пр.; обладатели строительных специальностей владеют знаниями по технологии строительных процессов, проектированию, осуществлению расчетов строительных конструкций, однако испытывают дефицит знаний в области произведения экономических расчетов и пр. Этим определяется важность и значимость регламентирования квалификаций, последующего построения соответствующих процедур получения образования, проверки и подтверждения квалификаций.

При этом, как показывает практика, постоянное увеличение сложности и комплексности инвестиционных проектов все больше увеличивает потребность рынка в **независимом контроле за их планированием и реализацией**, осуществляемом в форме финансово-технического аудита и мониторинга проектов.

4. Финансово-технический аудит и мониторинг проектов является **комплексной** деятельностью и осуществляется силами специалистов, **знания которых находятся на стыке**, в том числе, **строительства**, общих технологических составляющих строительной деятельности (в том числе, сфер знаний в области отопления, вентиляции, кондиционирования, водоснабжения, электроэнергетики, пожарной безопасности и пр.), **специальной технологической составляющей конкретного проекта** (например, в

области нефтехимии, деревообработки, пищевой промышленности и т.п.), **сметного дела, экономики и финансов, бухгалтерского аудита, форензика, оценки стоимости** и пр.

Именно поэтому предлагаемый стандарт включает требования **к группе специалистов** (с базовой квалификацией строителей, технологов, экономистов, сметчиков, специалистов в области организации управления технологическим и ценовым аудитом и иных), аудирующих инвестиционный проект и осуществляющих мониторинг его реализации в комплексном виде.

Выборочные **примеры сравнений разработанного профстандарта с некоторыми утверждёнными стандартами** приведены ниже:

Пример 1. Аудиторская деятельность (утвержденный профстандарт, регистрационный номер 531).

Основные функции утвержденного стандарта включают:

- Выполнение аудиторского задания и оказание прочих услуг, связанных с аудиторской деятельностью;
- Осуществление вспомогательных функций при выполнении аудиторского задания и оказании прочих услуг, связанных с аудиторской деятельностью;
- Управление рисками и контроль качества при выполнении аудиторских заданий и оказании прочих услуг, связанных с аудиторской деятельностью.

Основные отличия:

	Аудиторская деятельность (утвержденный профстандарт)	Специалист в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов (разработанный НО ТЦА профстандарт)
1	Направлен на аудит организаций.	Направлен на аудит инвестиционных проектов.
2	Направлен на аудит только бухгалтерской / финансовой деятельности.	Направлен на аудит не только финансовой деятельности, но строительной деятельности и аудит технологий.

Пример 2. Внутренний аудитор (утвержденный профстандарт, регистрационный номер 441)

Основная цель вида профессиональной деятельности:

Проведение независимых внутренних проверок и консультаций по вопросам надежности и эффективности функционирования систем управления рисками, внутреннего контроля, корпоративного управления, операционной деятельности и информационных систем организации, с целью достижения стратегических целей организации; обеспечения достоверности информации о финансово-хозяйственной деятельности организации; эффективности и результативности деятельности организации; сохранности активов организации; соответствия требованиям законодательства и внутренних нормативных актов организации.

Основные отличия:

	Внутренний аудитор (утвержденный профстандарт)	Специалист в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов (разработанный НО ТЦА профстандарт)
1	Направлен на аудит организаций.	Направлен на аудит инвестиционных проектов.
2	Направлен на аудит только бухгалтерской / финансовой деятельности.	Направлен на аудит не только финансовой деятельности, но строительной деятельности и аудит технологий.

Пример 3. Руководитель строительной организации (утвержденный профстандарт, регистрационный номер 322).**Основные отличия:**

	Руководитель строительной организации. (утвержденный профстандарт)	Специалист в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов (разработанный НО ТЦА профстандарт)
1	Направлен на решение производственных и предпринимательских задач строительной организации посредством управления и руководства процессами ее функционирования и развития, организация производственной и коммерческой деятельности строительной организации в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, технических регламентов, сводов правил и национальных стандартов.	Направлен на аудит производственной деятельности.
		Направлен на независимую проверку производственной деятельности.
		Направлен на аудит инвестиционного проекта, реализуемого множеством предприятий.

Пример 4. Специалист в сфере управления проектами государственно-частного партнерства (утвержденный профстандарт, регистрационный номер 1135).

№	Специалист в сфере управления проектами государственно-частного партнерства (утвержденный профстандарт)	Специалист в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
----------	--	--

		(разработанный НО ТЦА профстандарт)
1	Описывает трудовые функции специалиста организации, участвующей в реализации инвестиционного проекта с использованием механизма государственно-частного партнерства.	Описывает трудовые функции специалиста независимой экспертной организации, проводящей анализ документации по инвестиционному проекту, реализацию которого осуществляет иная организация.
2	Включает специальные трудовые действия, знания, умения и навыки, обусловленные спецификой реализации инвестиционного проекта с использованием механизма государственно-частного партнерства.	Описывает трудовые функции без привязки к форме реализации инвестиционного проекта.
3	Описывает трудовые действия, связанные со сбором и анализом первичной информации в рамках реализации проекта государственно-частного партнерства, подготовкой финансово-экономического обоснования и формированием правовой модели реализации проекта государственно-частного партнерства, а также обеспечением разработки и подготовки такой документации, организацией инициирования и планирования, координацией участников ГЧП-проекта, непосредственному управлению рисками проекта (в том числе, трудовая функция «Контроль и мониторинг реализации проекта государственно-частного партнерства» С/03.7).	Описывает трудовые действия по анализу разработанной документации по инвестиционному проекту, проведению прикладных исследований разработанной документации и фактической реализации инвестпроектов, а также разработки отчетных материалов по ним.
4	Трудовая функция «Обеспечение технической подготовки проекта государственно-частного партнерства» (В/04.7) наиболее близка по функционалу специалиста в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов. Однако: во-первых, включает трудовые действия по разработке технических заданий, привлечению экспертов и организации приемки и экспертной оценке их разработок; во-вторых, не описывает детально трудовые действия для осуществления такой экспертной оценки;	Описывает трудовые действия по анализу разработанной документации по инвестиционному проекту, проведению прикладных исследований разработанной документации и фактической реализации инвестпроектов, а также разработки отчетных материалов по ним.

	в-третьих, как и остальные трудовые функции в данном стандарте имеет привязку к специфике ГЧП-проектов (как в части трудовых действий, так и в части необходимых знаний и умений).	
5	Отсутствует обобщенная трудовая функция, обеспечивающая в том числе развитие нормативно-правового регулирования в сфере реализации инвестиционных проектов.	Предусмотрена обобщенная трудовая функция, обеспечивающая в том числе развитие нормативно-правового регулирования в сфере аудита и мониторинга реализации инвестиционных проектов: Е. Руководство и организация финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов, включающая трудовые функции: Планирование проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов. Организация работ в сфере финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов. Разработка, актуализация проектов правовых, нормативных, технических, организационных и методических документов, регулирующих сферу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов.

Пример 5. Специалист по работе с инвестиционными проектами
(утвержденный профстандарт, регистрационный номер 1342).

№	Специалист по работе с инвестиционными проектами (утвержденный профстандарт)	Специалист в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов (разработанный НО ТЦА профстандарт)
1	Описывает трудовые функции специалиста организации, реализующей инвестиционный проект.	Описывает трудовые функции специалиста независимой экспертной организации, проводящей анализ документации по инвестиционному проекту, реализацию которого осуществляет иная организация.
2	Описывает трудовые действия по	Описывает трудовые действия по анализу

	разработке документации и реализации мероприятий для реализации инвестиционного проекта. Трудовая функция «Формирование экспертного заключения о возможности реализации инвестиционного проекта» (3.1.3) включает трудовые действия по разработке технических заданий, привлечению экспертов и организации приемки результатов их разработок.	разработанной документации по инвестиционному проекту, проведению прикладных исследований разработанной документации и фактической реализации инвестпроектов, а также разработки отчетных материалов по ним.
3	Отсутствует обобщенная трудовая функция, обеспечивающая в том числе развитие нормативно-правового регулирования в сфере реализации инвестиционных проектов.	<p>Предусмотрена обобщенная трудовая функция, обеспечивающая в том числе развитие нормативно-правового регулирования в сфере аудита и мониторинга реализации инвестиционных проектов:</p> <p>Е. Руководство и организация финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов, включающая трудовые функции:</p> <p>Планирование проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов. Организация работ в сфере финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов. Разработка, актуализация проектов правовых, нормативных, технических, организационных и методических документов, регулирующих сферу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов.</p>

Пример 6. Специалист по ценообразованию и стоимостному инжинирингу в градостроительстве.

№	Специалист по ценообразованию и стоимостному инжинирингу в Градостроительстве.	Специалист в области проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов (разработанный НО ТЦА профстандарт)
1	Описывает деятельность в сфере организации, планирования, выполнения работ по ценообразованию, стоимостной	Описывает деятельность в области технологического и ценового аудита инвестиционных проектов во всех

	<p>оценке и управлению стоимостью проектов, в том числе с использованием методов стоимостного инжиниринга, технологического и ценового аудита, для получения и использования результатов таких работ на различных этапах градостроительной деятельности.</p> <p>Включает обобщенные трудовые функции:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сметное ценообразование в сфере градостроительной деятельности; - Аудит и оценка эффективности инвестиций в сфере градостроительной деятельности; - Анализ и определение стоимости при планировании и реализации проектов в сфере градостроительной деятельности; - Организация и регулирование сферы ценообразования и стоимостной оценки для градостроительной деятельности. <p><u>Однако деятельность в рамках данного стандарта ограничена градостроительной деятельностью.</u></p>	<p>областях, включая промышленное и гражданское строительство, технологии, инфраструктурные проекты, ноу-хау и иных.</p>
2	<p>В частности, включает трудовую функцию аудит (в том числе технологический ценовой аудит) реализации проектов по созданию (реконструкции, ремонту) объектов градостроительной деятельности.</p>	<p>Описывает деятельность в области технологического и ценового аудита инвестиционных проектов во всех областях, включая промышленное и гражданское строительство, технологии, инфраструктурные проекты, ноу-хау и иных.</p>
3	<p>Включает обобщенную функцию анализ и определение стоимости при планировании и реализации проектов в сфере градостроительной деятельности.</p> <p><u>Однако функция ограничена</u> формированием документации о стоимости объекта градостроительной деятельности, анализом фактических затрат процесса реализации проекта, определением остатков стоимости строительства по переходящим объектам капитального строительства (стройкам) и не предполагает ценовой аудит технологий не относящихся к строительству (но</p>	<p>Включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение прикладных исследований в отношении проработки технологического решения, основного технологического оборудования, обеспечения сырьем и технического персонала проекта для использования в сфере финансово-технического аудита инвестиционных проектов; - проведение прикладных исследований технологической части проекта для проверки соответствия технологических решений и технологического оборудования

	<p>являющихся основой для реализации промышленных инвестиционных проектов) технологических лицензий, технологического оборудования, обеспечения сырьем и технического персонала проекта.</p>	<p>технической, договорной документации, целям инвестиционного проекта, оценки влияния изменения технологических решений на проект, в том числе, на эксплуатационной стадии.</p>
4	<p>В рамках трудовой функции «Сбор данных и определение объемов работ для бизнес-планирования и установления стоимостных показателей проектов сферы градостроительной деятельности» включает трудовые действия «Выполнение необходимых обмерных работ (в случае необходимости, для подготовки дефектных актов) - при выполнении работ по ценообразованию и стоимостной оценке для градостроительной деятельности».</p> <p><u>Однако функция не предполагает проведение натурных обследований в ходе мониторинга реализации инвестиционных проектов (контроля за реализацией инвестиционных проектов.</u></p>	<p>Описывает трудовые действия в ходе проведения прикладных исследований в сфере мониторинга реализации инвестиционных проектов.</p>
5	<p>Включает обобщенную функцию «Анализ и определение стоимости при планировании и реализации проектов в сфере градостроительной деятельности».</p> <p><u>Однако функция не предполагает комплексную оценку рисков реализации инвестиционных проектов.</u></p>	<p>Описывает трудовые действия по анализу основных рисков проекта, возможности достижения целевых технологических показателей проекта.</p>
6	<p>Отсутствует обобщенная трудовая функция, обеспечивающая в том числе объединение результатов исследований специализированных специалистов строителей, технологов, финансовых аналитиков для формирования обобщенных отчетных материалов по результатам проведения технологического и ценового аудита инвестиционных проектов и мониторинга их реализации.</p>	<p>Предусмотрена обобщенная трудовая функция, обеспечивающая в том числе развитие нормативно-правового регулирования в сфере аудита и мониторинга реализации инвестиционных проектов:</p> <p>Е. Руководство и организация финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов, включающая трудовые функции:</p> <p>Планирование проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов.</p>

		<p>Организация работ в сфере финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов.</p> <p>Разработка, актуализация проектов правовых, нормативных, технических, организационных и методических документов, регулирующих сферу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов.</p>
--	--	---

Таким образом, разработанный стандарт – это уникальный продукт Национального объединения технологических и ценовых аудиторов для специалистов «широкого профиля», обладающих практическим опытом и накопленными знаниями с 2014 г., обобщенными трудовыми функциями, востребованными на рынке трудовых ресурсов в Российской Федерации.

1.3. Описание обобщенных трудовых функций, входящих в вид профессиональной деятельности, и обоснование их отнесения к конкретным уровням квалификации

1. Обобщенная трудовая функция А. Проведение прикладных исследований в сфере финансово-технического аудита инвестиционных проектов включает в себя:

- А/01. Проведение прикладных исследований в отношении проработки проекта в части выбора места размещения проекта, инженерной инфраструктуры, инженерного оборудования, планируемых к строительству и имеющихся производственных объектов и экологической проработки проекта для использования в сфере финансово-технического аудита инвестиционных проектов.
- А/02. Проведение прикладных исследований в отношении проработки технологического решения, основного технологического оборудования, обеспечения сырьем и технического персонала проекта для использования в сфере финансово-технического аудита инвестиционных проектов.
- А/03. Проведение прикладных исследований в отношении инвестиционной составляющей проекта и процесса закупок для использования в сфере финансово-технического аудита инвестиционных проектов.

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

2. Обобщенная трудовая функция В. Разработка отчетных материалов (заключений, отчетов) по результатам проведения финансово-технического аудита инвестиционных проектов:

- В/01. Разработка отчетных материалов по вопросу проработки проекта по результатам проведения финансово-технического аудита инвестиционных проектов в отношении выбора места размещения проекта, инженерной инфраструктуры, инженерного оборудования, планируемых к строительству и имеющихся производственных объектов и экологической проработки проекта

- В/02. Разработка отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического аудита инвестиционных проектов анализа проекта в отношении технологического решения, основного технологического оборудования, обеспечения сырьем и технического персонала проекта
- В/03. Разработка отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического аудита инвестиционных проектов в отношении инвестиционной составляющей проекта и процесса закупок

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

3. Обобщенная трудовая функция С. Проведение прикладных исследований в сфере мониторинга реализации инвестиционных проектов включает в себя:

- С/01. Проведение прикладных исследований строительной части проекта для проверки соответствия технической, договорной документации, строительно-монтажных и пусконаладочных работ и процессов их контроля, целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, оценки влияния изменения инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии
- С/02. Проведение прикладных исследований технологической части проекта для проверки соответствия технической, договорной документации, строительно-монтажных работ и эксплуатационных процессов, целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, оценки влияния изменений инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии
- С/03. Проведение прикладных исследований финансово-экономической части проекта по вопросу проверки объема, обоснованности, соответствия целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, рыночной практике затрат инвестиционного проекта, оценки влияния на бюджет изменения инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

4. Обобщенная трудовая функция D. Разработка отчетных материалов (заключений, отчетов) по результатам проведения мониторинга реализации инвестиционных проектов включает в себя:

- D/01. Разработка отчетных материалов по результатам мониторинга строительной части проекта для проверки соответствия технической, договорной документации, строительно-монтажных работ и процессов их контроля, целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, оценки влияния изменения инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии
- D/02. Разработка отчетных материалов по результатам мониторинга технологической части проекта на предмет соответствия технической, договорной документации, строительно-монтажных работ и эксплуатационных процессов, целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, оценки влияния изменения инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии
- D/03. Разработка отчетных материалов по результатам мониторинга финансово-экономической части проекта по вопросу проверки объема, обоснованности, соответствия целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, рыночной

практике затрат инвестиционного проекта, оценки влияния на бюджет изменения инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

5. Обобщенная трудовая функция Е. Руководство и организация финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов включает в себя:

- Е/01. Планирование проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Е/02. Организация работ в сфере финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Е/03. Разработка, актуализация проектов правовых, нормативных, технических, организационных и методических документов, регулирующих сферу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

1.3. Описание состава трудовых функций и обоснование их отнесения к конкретным уровням (подуровням) квалификации

1. Трудовая функция А/01. Проведение прикладных исследований в сфере финансово-технического аудита инвестиционных проектов включает в себя:

- Выбор методики, инструментов и средств для выполнения прикладных исследований для финансово-технического аудита инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Определение критериев анализа в соответствии с выбранной методикой для выполнения прикладных исследований для финансово-технического аудита инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Исследование и анализ состава и содержания документации в соответствии с выбранной методикой и критериями
- Подготовка материалов для оценки концепции проекта на предмет проработанности и обоснованности результатов проведенных заказчиками исследований и разработок, соответствия инвестиционного проекта критериям заказчика
- Подготовка материалов для оценки графика реализации проекта; основных рисков проекта; возможности достижения целевых технических показателей проекта ТЭО проекта
- Подготовка материалов для оценки наличия и достаточности исходно-разрешительной документации, проработанности проектной документации и ее соответствие проекту, возможной рационализации проектных решений в сравнении с отечественными и мировыми аналогами, анализ возможности применения альтернативных решений
- Подготовка материалов для анализа и учет результатов и рекомендаций аудитов, проведенных на предыдущих этапах проекта
- Подготовка материалов для разработки рекомендаций по целесообразности дальнейшей реализации проекта, рационализации инженерно-строительной составляющей проекта и снижению рисков

- Документирование результатов прикладных исследований для финансово-технического аудита инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Определение значимых атрибутов объекта и работ, подлежащих выполнению

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

2. Трудовая функция А/02. Проведение прикладных исследований в отношении проработки технологического решения, основного технологического оборудования, обеспечения сырьем и технического персонала проекта для использования в сфере финансово-технического аудита инвестиционных проектов включает в себя:

- Выбор методики, инструментов и средств для выполнения прикладных исследований для финансово-технического аудита технологической части инвестиционных проектов
- Определение критериев анализа в соответствии с выбранной методикой для выполнения прикладных исследований для финансово-технического аудита технологической части инвестиционных проектов
- Исследование и анализ состава и содержания документации в соответствии с выбранной методикой и критериями
- Подготовка материалов для подтверждения и оценки концепции проекта на предмет конкурентоспособности по сравнению с альтернативными технологиями или разработками
- Подготовка материалов для подтверждения и оценки ТЭО проекта на предмет: апробированности и обоснованности (рациональности) планируемых к применению технологий и основного технологического оборудования; основных рисков проекта; возможности достижения целевых технологических показателей проекта
- Подготовка материалов для подтверждения и оценки: проработанности проектной документации в технологической части и ее соответствие проекту; возможной рационализации технологических решений строительства в сравнении с отечественными и мировыми аналогами, анализ возможности применения альтернативных решений
- Подготовка материалов для анализа и учета результатов и рекомендаций аудитов, проведенных на предыдущих этапах проекта
- Подготовка материалов для разработки рекомендаций по рационализации технологической составляющей проекта и снижению рисков
- Документирование результатов прикладных исследований для финансово-технического аудита технологической части инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

3. Трудовая функция А/03. Проведение прикладных исследований в отношении инвестиционной составляющей проекта и процесса закупок для использования в сфере финансово-технического аудита инвестиционных проектов включает в себя:

- Выбор методики, инструментов и средств для выполнения прикладных исследований для финансово-экономического аудита технологической части инвестиционных проектов

- Определение критериев анализа в соответствии с выбранной методикой для выполнения прикладных исследований для финансово-технического аудита финансово-экономической части инвестиционных проектов
- Исследование и анализ состава и содержания документации в соответствии с выбранной методикой и критериями
- Подготовка материалов для подтверждения и оценки концепции проекта на предмет соответствия инвестиционного проекта критериям заказчика; целесообразности дальнейшей реализации инвестиционного проекта
- Подготовка материалов для подтверждения и оценки ТЭО проекта на предмет: планируемых капитальных и эксплуатационных затрат; основных рисков проекта; возможности достижения целевых экономических показателей проекта
- Подготовка материалов для подтверждения и оценки: проработанности сметной документации и ее соответствие проекту; возможной рационализации стоимости строительства в сравнении с отечественными и мировыми аналогами, анализ возможности применения альтернативных решений
- Подготовка материалов для анализа и учета результатов и рекомендаций аудитов, проведенных на предыдущих этапах проекта
- Подготовка материалов для разработки рекомендаций по рационализации технической составляющей проекта и снижению рисков
- Документирование результатов прикладных исследований для финансово-технического аудита финансово-экономической части инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

4. Трудовая функция В/01. Разработка отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического аудита инвестиционных проектов в отношении выбора места размещения проекта, инженерной инфраструктуры, инженерного оборудования, планируемых к строительству и имеющихся производственных объектов и экологической проработки проекта включает в себя:

- Анализ требований задания для планирования деятельности по подготовке отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического аудита инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Привлечение исполнителей работ для проведения прикладных исследований по инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Систематизация собранной информации, включая результаты прикладных исследований, для разработки отчетных материалов по проведению финансово-технического аудита инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Определение методов и инструментария для разработки отчетных материалов (заключений, отчетов) по проведению финансово-технического аудита инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Подтверждение и оценка концепции проекта на предмет проработанности и обоснованности результатов проведенных исследований и разработок; соответствия инвестиционного проекта критериям заказчика
- Подтверждение и оценка ТЭО проекта на предмет: графика реализации проекта; основных рисков проекта; возможности достижения целевых технических показателей проекта

- Подтверждение и оценка: наличия и достаточности исходно-разрешительной документации; проработанности проектной документации и ее соответствие проекту; возможной рационализации проектных решений в сравнении с отечественными и мировыми аналогами, анализ возможности применения альтернативных решений
- Анализ и учет результатов и рекомендаций аудитов, проведенных на предыдущих этапах проекта
- Разработка рекомендаций по целесообразности дальнейшей реализации проекта, рационализации инженерно-строительной составляющей проекта и снижению рисков
- Формирование отчетной продукции по результатам проведения финансово-технического аудита инженерно-строительной части инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

5. Трудовая функция В/02. Разработка отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического аудита инвестиционных проектов в отношении проработки технологического решения, основного технологического оборудования, обеспечения сырьем и технического персонала проекта включает в себя:

- Анализ требований задания для планирования деятельности по подготовке отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического аудита технологической части инвестиционных проектов
- Привлечение исполнителей работ для проведения прикладных исследований по технологической части инвестиционных проектов
- Систематизация собранной информации, включая результаты прикладных исследований, для разработки отчетных материалов по проведению финансово-технического аудита технологической части инвестиционных проектов
- Определение методов и инструментария для разработки отчетных материалов (заключений, отчетов) по проведению финансово-технического аудита технологической части инвестиционных проектов
- Подтверждение и оценка концепции проекта на предмет конкурентоспособности по сравнению с альтернативными технологиями или разработками
- Подтверждение и оценка ТЭО проекта на предмет: апробированности и обоснованности (рациональности) планируемых к применению технологий и основного технологического оборудования; основных рисков проекта; возможности достижения целевых технологических показателей проекта
- Подтверждение и оценка: проработанности проектной документации в технологической части и ее соответствие проекту; возможной рационализации технологических решений строительства в сравнении с отечественными и мировыми аналогами, анализ возможности применения альтернативных решений
- Анализ и учет результатов и рекомендаций аудитов, проведенных на предыдущих этапах проекта
- Разработка рекомендаций по рационализации технологической составляющей проекта и снижению рисков
- Формирование отчетной продукции по результатам проведения финансово-технического аудита технологической части инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

6. Трудовая функция В/03. Разработка отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического аудита инвестиционных проектов в отношении инвестиционной составляющей проекта и процесса закупок:

- Анализ требований задания для планирования деятельности по подготовке отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического аудита технологической части инвестиционных проектов
- Привлечение исполнителей работ для проведения прикладных исследований по финансово-экономической части инвестиционных проектов
- Систематизация собранной информации, включая результаты прикладных исследований, для разработки отчетных материалов по проведению финансово-технического аудита финансово-экономической части инвестиционных проектов
- Определение методов и инструментария для разработки отчетных материалов (заключений, отчетов) по проведению финансово-технического аудита финансово-экономической части инвестиционных проектов
- Подтверждение и оценка концепции проекта на предмет соответствия инвестиционного проекта критериям заказчика; целесообразности дальнейшей реализации инвестиционного проекта
- Подтверждение и оценка ТЭО проекта на предмет: планируемых капитальных и эксплуатационных затрат; основных рисков проекта; возможности достижения целевых экономических показателей проекта
- Подтверждение и оценка: проработанности сметной документации и ее соответствие проекту; возможной рационализации стоимости строительства в сравнении с отечественными и мировыми аналогами, анализ возможности применения альтернативных решений
- Анализ и учет результатов и рекомендаций аудитов, проведенных на предыдущих этапах проекта
- Разработка рекомендаций по рационализации технической составляющей проекта и снижению рисков
- Формирование отчетной продукции по результатам проведения финансово-технического аудита финансово-экономической части инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

7. Трудовая функция С/01. Проведение прикладных исследований строительной части проекта для проверки соответствия технической, договорной документации, строительно-монтажных и пусконаладочных работ и процессов их контроля, целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, оценки влияния изменения инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии включает в себя:

- Выбор методики, инструментов и средств для выполнения прикладных исследований для финансово-технического мониторинга инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Определение критериев анализа в соответствии с выбранной методикой для выполнения прикладных исследований для финансово-технического мониторинга инженерно-строительной части инвестиционных проектов

- Исследование и анализ состава и содержания документации в соответствии с выбранной методикой и критериями
- Подготовка материалов для подтверждения управленческой отчетности о ходе реализации проекта, получаемой инициатором
- Подготовка материалов для оценки договорной документации и выполнения договорных обязательств основными участниками инвестиционного проекта
- Подготовка материалов для контроля сроков графика реализации проекта
- Подготовка материалов для проверки соответствия выполняемых строительных, монтажных и прочих работ, поставленного/смонтированного оборудования проектной (рабочей) документации
- Подготовка материалов для проверки надлежащей организации строительного контроля и авторского надзора
- Подготовка материалов для оценки влияния изменения технических решений на проект, в том числе на эксплуатационную стадию
- Подготовка материалов для подтверждения и оценки соответствия эксплуатации объекта, включая техническое обслуживание, проектным требованиям
- Подготовка материалов для выявления основных рисков, связанных с созданием и эксплуатацией объекта, и рекомендации по их снижению
- Документирование результатов прикладных исследований для финансово-технического аудита инженерно-строительной части инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

8. Трудовая функция С/02. Проведение прикладных исследований технологической части проекта для проверки соответствия технической, договорной документации, строительно-монтажных работ и эксплуатационных процессов, целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, оценки влияния изменений инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии включает в себя:

- Выбор методики, инструментов и средств для выполнения прикладных исследований для финансово-технического мониторинга технологической части инвестиционных проектов
- Определение критериев анализа в соответствии с выбранной методикой для выполнения прикладных исследований для финансово-технического мониторинга технологической части инвестиционных проектов
- Исследование и анализ состава и содержания документации в соответствии с выбранной методикой и критериями
- Подготовка материалов для оценки влияния изменения технологических решений на проект, в том числе на эксплуатационную стадию
- Подготовка материалов для подтверждения и оценки: параметров введенного в эксплуатацию объекта в целях контроля и повышения эффективности производственного процесса; соответствия эксплуатации объекта, включая техническое обслуживание, проектным требованиям
- Подготовка материалов для выявления основных рисков, связанных с созданием и эксплуатацией объекта, и рекомендации по их снижению
- Документирование результатов прикладных исследований для финансово-технического аудита технологической части инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

9. Трудовая функция С/03. Проведение прикладных исследований финансово-экономической части проекта по вопросу проверки объема, обоснованности, соответствия целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, рыночной практике затрат инвестиционного проекта, оценки влияния на бюджет изменения инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии включает в себя:

- Выбор методики, инструментов и средств для выполнения прикладных исследований для финансово-финансово-экономической мониторинга технологической части инвестиционных проектов
- Определение критериев анализа в соответствии с выбранной методикой для выполнения прикладных исследований для финансово-технического мониторинга финансово-экономической части инвестиционных проектов
- Исследование и анализ состава и содержания документации в соответствии с выбранной методикой и критериями
- Подготовка материалов по контролю соблюдения бюджета капитальных и эксплуатационных расходов
- Подготовка материалов для проверки целевого расходования средств и соответствия стоимости выполненных строительных, монтажных и прочих работ, поставленного/смонтированного оборудования среднерыночному уровню цен и сметной документации
- Подготовка материалов для подтверждения и оценки параметров эксплуатационных затрат введенного в эксплуатацию объекта в целях контроля и повышения эффективности производственного процесса
- Подготовка материалов для выявления основных экономических рисков, связанных с эксплуатацией объекта, и рекомендации по их снижению
- Документирование результатов прикладных исследований для финансово-технического аудита финансово-экономической части инвестиционных проектов

10. Трудовая функция D/01. Разработка отчетных материалов по результатам мониторинга строительной части проекта для проверки соответствия технической, договорной документации, строительно-монтажных работ и процессов их контроля, целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, оценки влияния изменения инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии включает в себя:

- Анализ требований задания для планирования деятельности по подготовке отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического мониторинга инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Привлечение исполнителей работ для проведения прикладных исследований по инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Систематизация собранной информации, включая результаты прикладных исследований, для разработки отчетных материалов по проведению финансово-технического мониторинга инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Определение методов и инструментария для разработки отчетных материалов (заключений, отчетов) по проведению финансово-технического мониторинга инженерно-строительной части инвестиционных проектов

- Подтверждение управленческой отчетности о ходе реализации проекта, получаемой инициатором
- Оценка договорной документации и выполнения договорных обязательств основными участниками инвестиционного проекта
- Контроль сроков графика реализации проекта
- Проверка соответствия выполняемых строительных, монтажных и прочих работ, поставленного/смонтированного оборудования проектной (рабочей) документации
- Проверка надлежащей организации строительного контроля и авторского надзора
- Оценка влияния изменения технических решений на проект, в том числе на эксплуатационную стадию
- Подтверждение и оценка соответствия эксплуатации объекта, включая техническое обслуживание, проектным требованиям
- Выявление основных рисков, связанных с созданием и эксплуатацией объекта, и рекомендации по их снижению
- Формирование отчетной продукции по результатам проведения финансово-технического мониторинга инженерно-строительной части инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

11. Трудовая функция D/02. Разработка отчетных материалов по результатам мониторинга технологической части проекта на предмет соответствия технической, договорной документации, строительно-монтажных работ и эксплуатационных процессов, целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, оценки влияния изменения инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии включает в себя:

- Анализ требований задания для планирования деятельности по подготовке отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического мониторинга инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Привлечение исполнителей работ для проведения прикладных исследований по технологической части инвестиционных проектов
- Систематизация собранной информации, включая результаты прикладных исследований, для разработки отчетных материалов по проведению финансово-технического мониторинга технологической части инвестиционных проектов
- Определение методов и инструментария для разработки отчетных материалов (заключений, отчетов) по проведению финансово-технического мониторинга технологической части инвестиционных проектов
- Оценка влияния изменения технологических решений на проект, в том числе на эксплуатационную стадию
- Подтверждение и оценка: параметров введенного в эксплуатацию объекта в целях контроля и повышения эффективности производственного процесса; соответствия эксплуатации объекта, включая техническое обслуживание, проектным требованиям
- Выявление основных рисков, связанных с созданием и эксплуатацией объекта, и рекомендации по их снижению
- Формирование отчетной продукции по результатам проведения финансово-технического мониторинга технологической части инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

12. Трудовая функция D/03. Разработка отчетных материалов по результатам мониторинга финансово-экономической части проекта по вопросу проверки объема, обоснованности, соответствия целям, бюджету и графику инвестиционного проекта, рыночной практике затрат инвестиционного проекта, оценки влияния на бюджет изменения инвестиционного проекта, в том числе на эксплуатационной стадии включает в себя:

- Анализ требований задания для планирования деятельности по подготовке отчетных материалов по результатам проведения финансово-технического мониторинга инженерно-строительной части инвестиционных проектов
- Привлечение исполнителей работ для проведения прикладных исследований по технологической части инвестиционных проектов
- Систематизация собранной информации, включая результаты прикладных исследований, для разработки отчетных материалов по проведению финансово-технического мониторинга технологической части инвестиционных проектов
- Определение методов и инструментария для разработки отчетных материалов (заключений, отчетов) по проведению финансово-технического мониторинга технологической части инвестиционных проектов
- Контроль соблюдения бюджета капитальных и эксплуатационных расходов
- Проверка целевого расходования средств и соответствия стоимости выполненных строительных, монтажных и прочих работ, поставленного/смонтированного оборудования среднерыночному уровню цен и сметной документации
- Подтверждение и оценка параметров эксплуатационных затрат введенного в эксплуатацию объекта в целях контроля и повышения эффективности производственного процесса
- Выявление основных экономических рисков, связанных с эксплуатацией объекта, и рекомендации по их снижению
- Формирование отчетной продукции по результатам проведения финансово-технического мониторинга финансово-экономической части инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

13. Трудовая функция E/01. Планирование проведения финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов включает в себя:

- Определение критериев анализа задания на финансово-технический аудит и мониторинг инвестиционных проектов
- Анализ задания по установленным критериям для определения свойств и качеств, общей и частных целей финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Определение возможности выполнения разработки с учетом требований задания по вопросу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Определение возможности выполнения разработки с учетом требований задания по вопросу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Инициирование корректировки или дополнения (изменения) задания по вопросу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов

- Определение методов и ресурсных затрат для производства работ по вопросу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Определение источников информации для финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Определение потребностей в исследованиях и изысканиях для производства работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов
- Определение отдельных задач для финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Формирование (составление) плана-графика выполнения работ по вопросу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Организация документального оформления результатов производства работ по вопросу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

14. Трудовая функция Е/02. Организация работ в сфере финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов включает в себя:

- Подготовка и утверждение заданий на финансово-технический аудит и мониторинг инвестиционных проектов
- Определение критериев отбора участников выполнения работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов
- Отбор исполнителей работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов, в том числе экспертов и консультантов по конкретным отраслям промышленности
- Постановка задач исполнителям работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов, в том числе экспертов и консультантов по конкретным отраслям промышленности
- Обсуждение с исполнителем технических и методических особенностей выполнения работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов
- Координация деятельности исполнителей работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов
- Определение параметров контроля хода работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов, качества и исполнения требований технической документации
- Организация мониторинга работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов
- Организация сбора результатов мониторинга выполнения работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов
- Оценка результатов мониторинга работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов на основании определенных параметров
- На основании оценки результатов мониторинга - разработка и реализация корректирующих мер для работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов
- Приемка результатов работ по финансово-техническому аудиту и мониторингу инвестиционных проектов

- Представление и согласование результатов финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

15. Трудовая функция Е/03. Разработка, актуализация проектов правовых, нормативных, технических, организационных и методических документов, регулирующих сферу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов включает в себя:

- Определение потребности в локальном нормативном регулировании финансово-технического аудита и мониторинга качества создания (реконструкции, реновации, ремонта) объектов
- Сбор информации для анализа с целью определения значимых свойств процессов или объектов для их регламентации по вопросу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Формулирование требований (стандартов), норм и описаний, регламентирующих деятельность по финансово-техническому аудиту и мониторингу качества создания (реконструкции, реновации, ремонта) объектов (разработка текста документа)
- Оценка потенциальной эффективности внедрения сформулированных требований (стандартов), норм и описаний по вопросу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов
- Оформление проектов нормативных правовых актов и нормативно-технических документов по вопросу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов в установленном порядке
- Согласование проектов нормативных правовых актов и нормативно-технических документов по вопросу финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов с заинтересованными сторонами в установленном порядке

Отнесение к конкретному уровню квалификации определяется уровнем знаний и навыков исполнителя, необходимых для успешной реализации трудовых функций; перечни необходимых умений и знаний приводятся в профессиональном стандарте.

Раздел 2. «Основные этапы разработки проекта профессионального стандарта»

2.1. Этапы разработки

Раздел будет заполнен после проведения соответствующих мероприятий

2.2. Информация об организациях, на базе которых проводились исследования, и обоснование выбора этих организаций

Раздел будет заполнен после проведения соответствующих мероприятий

2.3. Описание требований к экспертам (квалификация, категории, количество), привлекаемым к разработке проекта профессионального стандарта, и описание использованных методов

Методика разработки профессионального стандарта включала формирование экспертной группы, в состав которой вошли специалисты-эксперты в области разработки профессиональных стандартов, анализа и документирования, специалисты в области сферы предметной области профессионального стандарта, руководители и специалисты профильных (относительно профессионального стандарта) организаций и учреждений, представители рынка труда и сферы образования Российской Федерации. Формирование

такой группы стала реализацией метода экспертного анализа. В ходе разработки применялись методы работы в рабочей группе, методы опросов и анкетирования, включая использование различных средств ВКС; методы аналитической обработки, агрегации и обработки сведений.

Требования к экспертам, привлеченным к разработке профессионального стандарта, включали формальные и неформальные критерии оценки применимости знаний и навыков к эффективности процессов разработки и качеству результатов.

Требования к профессиональным компетенциям экспертов включали в себя:

Знания:

- нормативные правовые и иные акты и документы сферы регулирования процессов разработки и утверждения профессиональных стандартов, включая законы, подзаконные акты, локальные нормативные акты, методические рекомендации и другие;
- способы и методы работы с информацией, включая особенности обработки информации, содержащей персональные данные;
- методика разработки профессиональных стандартов;
- зарубежная и отечественная практика разработки профессиональных стандартов и иных инструментов определения квалификационных требований;
- содержание и структура профессиональной деятельности в рамках предметной области настоящего профессионального стандарта, трудовые функции и действия, выполняемые специалистами, профессиональные знания и умения, которыми должны обладать эти работники;
- методы эффективной командной работы, приемы эффективных коммуникаций.

Умения:

- определение наиболее эффективных методов и средств деятельности;
- сбор, агрегация, декомпозиция исходных сведений;
- анализ информации, включая функциональный анализ сферы профессиональной деятельности;
- формулировка дефиниций, классификаций и атрибутов (для разработки отдельных составляющих профессионального стандарта и профессионального стандарта в целом);
- взаимодействие в процессе разработки профессионального стандарта с другими экспертами, работать в команде.

Навыки:

- работа с помощью различных средств ВКС;
- оформление документации в соответствии с принятыми (установленными) нормами и правилами;
- эффективная коммуникация с использованием средств связи/ИКТ;
- подготовки и представления презентационных материалов.

Требования, не связанные с профессиональными компетенциями, подлежащие учету при отборе экспертов для формирования рабочей группы:

- независимость мнений и суждений (способность формировать и отстаивать точку зрения по рассматриваемой проблеме);
- способность рассматривать и оценивать факты с различных точек зрения;
- широкий кругозор, логическое мышление, аналитический склад ума.

Критерии отбора экспертов, примененные в ходе разработки профессионального стандарта для формирования рабочей группы:

- компетентность эксперта в сфере разработки профессиональных стандартов, в сфере предметной области (подлежали учету профиль и уровень образования, профиль практической деятельности, предшествующий опыт работы как в части разработки профессиональных стандартов, так и в части реализации практических компетенций);
- наличие и полнота экспертных знаний и навыков в конкретных частях сферы предметной области профессионального стандарта с учетом общей полноты охвата конечной группой разработчиков всех видов деятельности внутри профессионального стандарта.

Список экспертов (состав рабочей группы) приведен в дополнительных материалах к настоящему документу.

2.4. Общие сведения о нормативно-правовых документах, регулирующих вид профессиональной деятельности, для которого разработан проект профессионального стандарта

- Гражданский кодекс Российской Федерации
- Градостроительный кодекс Российской Федерации
- Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27 декабря 2002 года №184-ФЗ;
- Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 N 135-ФЗ;
- Федеральный закон "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" от 25.02.1999 N 39-ФЗ;
- Постановление правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требований к их сопровождению»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 20 сентября 2014 года №963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов»;
- Федеральный стандарт оценки "Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО N 1)", утвержденный приказом Минэкономразвития 20 мая 2015 г. №297;
- Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015 N 298;
- СНиП П-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий
- СП 56.13330.2011 Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001
- СНиП 10-01-94 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения»
- СНиП 11-01-95 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»
- СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий».
- СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования».
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления».
- СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
- СНиП III-4-80* «Техника безопасности в строительстве».
- ГОСТ Р 54869-2011 Проектный менеджмент. Требования к управлению проектом. Основные положения и словарь;

- ГОСТ Р 57194.1-2016 Трансфер технологий. Общие положения;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации;
- ГОСТ 2.102-2013 Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Виды и комплектность конструкторских документов;
- ГОСТ 2.201-80 Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Обозначение изделий и конструкторских документов;
- ГОСТ 15.001-88 Система разработки и постановки продукции на производство (СРПП). Продукция производственно-технического назначения.
- ГОСТ 14.004-83 Технологическая подготовка производства;
- ГОСТ 3.1001—2011 Единая система технологической документации. Общие положения
- ГОСТ 3.1102—2011 Единая система технологической документации. Стадии разработки и виды документов. Общие положения;
- ГОСТ 14.004—83 Технологическая подготовка производства. Термины и определения основных понятий.ГОСТ 27751-88 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения по расчету». Изменение № 1.
- ГОСТ 21.101-93 «СПДС. Основные требования к рабочей документации».
- ГОСТ 24846-81 «Грунты. Методы измерения деформаций оснований зданий и сооружений».
- ГОСТ 25100-95 «Грунты. Классификация».
- ГОСТ 21.302-96 «СПДС. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям».
- ГОСТ 17.0.0.01-76 (СТ СЭВ 1364-78) «Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов. Основные положения».
- ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективной активности естественных радионуклидов».

Раздел 3. Обсуждение проекта профессионального стандарта

Раздел будет полностью наполнен содержимым после проведения мероприятий, подлежащих описанию, о проведенных мероприятиях информация представлена в Приложении №2

Раздел 4. Согласование проекта профессионального стандарта

Раздел будет полностью наполнен содержимым после проведения мероприятий, подлежащих описанию, о проведенных мероприятиях информация представлена в Приложении №2

**Президент НП «Национальное объединение
Технологических и ценовых аудиторов**



А. И. Лупашко

**Сведения об организациях и экспертах, привлеченных к обсуждению
Проекта профессионального стандарта «Специалист в области проведения
финансово-технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов»**

Мероприятия	Дата проведения	Организация	Участники	
			Состав	Должность ФИО
IV Международная научно-практическая конференция по ТЦА «Трансформация ТЦА -2019»	26 февраля 2019 г.	ТПП РФ, конгресс-зал	78 участников, включая экспертное сообщество в области независимой и государственной экспертизы: Главгосэкспертиза, Мосгосэкспертиза, Мособлэкспертиза, ФГБОУ ВО «Государственный университет управления»	78 участников Заместитель Руководителя администрации МГЭ - Куркиев Т. М. Троицкий А. В. проректор по науке, д.э.н Астафьева О. Е. завкафедрой «Экономика и управление в строительстве», к.э.н
Семинар «Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости, практика оспаривания. Новые возможности для специалистов ТЦА»	29 марта 2019	г. Москва, конференц-зал Мосгосэкспертизы	Учебный центр	Руководитель Бортич О. А.
Круглый стол «Потенциал	26 июня 2019	АЦ «ФОРУМ»	Эксперты – 25 человек	Заместитель руководителя

<p>специалистов ТЦА в проектном финансировании долевого строительства. Правовой анализ эффективности»</p> <p>V Международная научно- практическая конференция "Управление технологическими и финансовыми рисками. Кто победит: искусственный интеллект или человек?"</p> <p>Сессия «Методология и профобразование»</p>	<p>18 февраля 2020 г.,</p>	<p>НО ТЦА</p>	<p>86 участников, включая экспертное сообщество, Главгосэкспертизу, Мосгосэкспертизу, ФГБОУ ВО «Государственный университет управления», Представители банков:</p> <p>ПАО Сбер, ПАО Газпромбанк,</p> <p>ПАО Промсвязьбанк</p>	<p>Салтыкова А. В.</p> <p>86 участников</p> <p>Тинякова В.И.- директор института отраслевого менеджмента, д.э.н Астафьева О. Е. завкафедрой «Экономика и управление в строительстве» ,к.э.н Руководитель департамента- Ковалев М.И. Руководитель департамента Грачев К. В. Старший вице- президент- Ярышевский Б.М.</p> <p>Лушашко А. И.</p>
<p>Заседания Рабочей группы</p> <p>По профстандартам</p>	<p>17.07.20, 25.08.20 19.09.20 25.09.20 21.10.20 13.11.20</p>	<p>НО ТЦА</p>	<p>Члены Рабочей группы: Президент НО ТЦА, член Общественного Совета по Росреестру, руководитель Комитета по</p>	

	<p>18.11.20</p> <p>20.01.21</p> <p>27.01.21</p> <p>20.03.21</p> <p>07.04.21</p> <p>06.06.21</p>		<p>развитию рынка недвижимости МРО Деловая Россия, эксперт Комиссии по ценообразованию, сметному нормированию и ТЦА при Общественном Совете Минстроя РФ, к.э.н</p> <p>Исполнительный директор НО ТЦА, член Комитета ТПП РФ по предпринимательст ву в сфере экономики недвижимости, ответственный секретарь Комитета по развитию рынка недвижимости МРО Деловая Россия, эксперт Комиссии по ценообразованию, сметному нормированию и ТЦА при Общественном Совете Минстроя РФ</p> <p>Генеральный директор АО «Ким и партнеры», Руководитель Комитета по методикам НО ТЦА, член Комитета ТПП РФ по предпринимательст</p>	<p>Миловидова Е. Э.</p> <p>Ким В. Н.</p>
--	---	--	---	--

		<p>ву в сфере экономики недвижимости, к.т.н</p> <p>Партнер АО «Ким и партнеры», заместитель руководителя Комитета по методикам НО ТЦА, к.э.н</p> <p>Главный специалист ГАУ «МОСГОСЭКСПЕРТИЗА»</p> <p>Партнер Эрнст энд Янг консалтинг, руководитель Практики SRG-consulting, руководитель Комитета по строительству и ЖКХ НО ТЦА, к.э.н</p> <p>Ведущий эксперт НО ТЦА, помощник экспертов Комиссии по ценообразованию, сметному нормированию и ТЦА при Общественном Совете Минстроя РФ</p> <p>ведущий эксперт-методолог АО «НЭО Центр», заместитель руководителя Комитета по особым зонам опережающего</p>	<p>Кондархов М. Е.</p> <p>Соколов А. В.</p> <p>Ефанов А. В.</p> <p>Митяева Н. Б.</p> <p>Долгих И. Л.</p>
--	--	--	--

			развития НО ТЦА	
--	--	--	-----------------	--

**Сводные данные о поступивших замечаниях и предложениях
к профессиональному стандарту «Специалист в области проведения финансово-
технического аудита и мониторинга инвестиционных проектов»**

№ п.п.	ФИО эксперта	Организация, должность	Замечание, предложение	Принято, отклонено, частично принято
1	Долгих И. Л.	ведущий эксперт-методолог АО «НЭО Центр»	По названию, сравнительный анализ стандарта ГЧП	принято
2	Соколов А. В.	Руководитель отдела по ТЦА Мосгосэкспертиза	Корректировка трудовых функций	принято
3	Ким В. Н.	член Комитета ТПП РФ по предпринимательству в экономике недвижимости, к.т.н	По сравнительному анализу, какие стандарты на сравнение	принято
4	Ефанов А. В.	директор Департамента по сопровождению строительных проектов компании SRG, к.э.н	Корректировка трудовых функций	принято
5	Митяева Н. Б.	помощник эксперта Комиссии по ценообразованию и ТЦА при Общественном Совете при Минстрое России	Корректировка трудовых функций	принято
6	Кондрахов М. Е.	Руководитель Департамента по экспертизе ЗАО «Ким и партнеры», к.э.н.	Предложение по названию, предложено 3 варианта	Выбран вариант

7	Ким В. Н.	член Комитета ТПП РФ по предпринимательству в экономике недвижимости, к.т.н	Для наглядности представил членам РГ сравнительную таблицу по трудовым функциям	принято
8	Бровчак С. В.	Заместитель Генерального директора Ассоциации участников финансового рынка "Совет по профессиональным квалификациям финансового рынка", к.э.н	Описание профдеятельности на основе сравнительного анализа принятых стандартов, пересекающихся по деятельности	принято
9	Писарев А. В.	Партнер Бейкер Тилли	Предложения по добавлению в обоснование профстандарта механизма СЗПК	принято
10	Слепак М. С.	Вице-президент ОАО «Метрогипротранс»	Предложение по усилению проверки по ВМ-составляющей	принято

Президент НП «Национальное объединение технологических и ценовых аудиторов»



А.И. Лупашко

20.07.2021